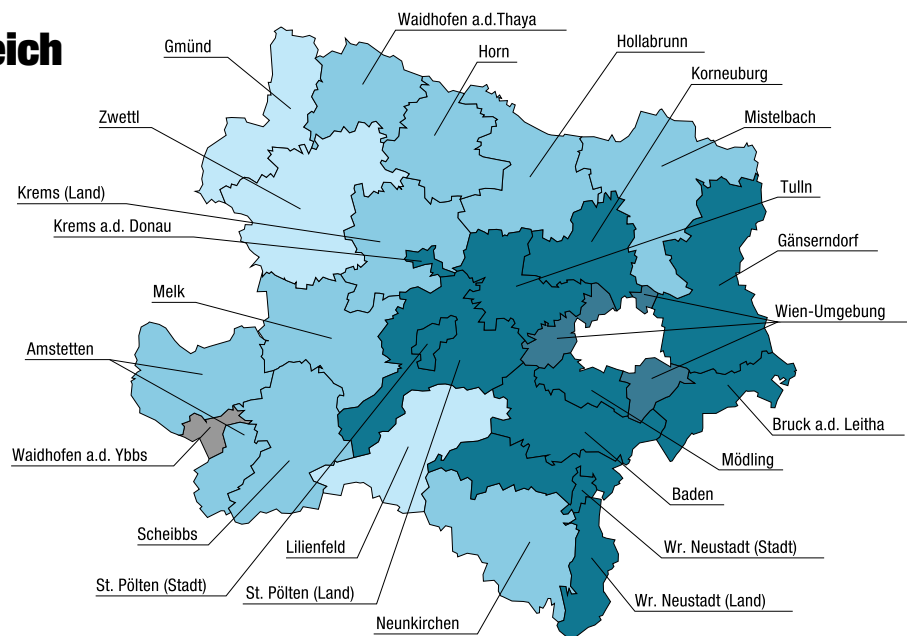


Preisspiegel Niederösterreich
Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m²	126-150 m²	>151 m²	Durchschnitt/m²	Tendenz
Amstetten	2795	k.A.	2436	2571	►
Baden	4355	4250	3857	4092	▼
Bruck an der Leitha	4071	4138	3575	3943	▲
Gänserndorf	3723	3888	3207	3511	▼
Gmünd	2058	1327	948	1605	▲
Hollabrunn	2260	2201	2213	2237	▼
Horn	2751	1792	1635	2188	▲
Korneuburg	4361	4251	3969	4164	▼
Krems (Land)	3122	3043	2451	2691	▲
Krems an der Donau	3394	2692	2613	3043	▼
Lilienfeld	2281	k.A.	1593	1924	▼
Melk	2785	3042	1898	2556	▼
Mistelbach	3106	3336	2427	2806	▲
Mödling	5835	5029	5846	5605	▲
Neunkirchen	3163	2672	2363	2748	▼
Sankt Pölten (Land)	4246	5027	4561	4508	▲
Sankt Pölten (Stadt)	4219	4090	2961	3776	▲
Scheibbs	2736	2659	1873	2397	▼
Tulln	4780	3841	3098	4072	►
Waidhofen an der Thaya	k.A.	k.A.	1582	2139	▲
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	►
Wiener Neustadt (Land)	3926	3311	2407	3308	►
Wiener Neustadt (Stadt)	4776	2917	3141	3623	▲
Zwettl	2067	k.A.	1177	1518	▲

St. Pölten	<50 m²	51-80 m²	81-129 m²	>130 m²	Durchschnitt/m²	Tendenz
Wohnung Kauf	3845	3484	3486	k.A.	3479	►
Wohnung Miete	14,39	13,01	12,20	k.A.	13,22	►

Gesamtanzahl der Objekte: 3029 Datenbasis: Dezember 2023

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.